



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив, 4000, пл. "Стефан Стамболов" №1 тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703



Възстановим подпис

X 24ПОБС-48/20.02.2024Г.

Изм. №

Подписано от: Ruzha Kalacheva

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –
ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ КОСТАДИН ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Вземане на решение за отправяне на искане чрез Областен управител до Министерство на културата за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за вземане на решение за предоставяне за безвъзмездно управление на Община Пловдив за срок от 10 години на недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ паметник на културата от национално значение, а именно: Античен стадион на Филипопол, находящ се в гр. Пловдив, площад „Джумая“, представляващ **поземлен имот с идентификатор 56784.519.1085** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед №РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК - София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 09.04.2013г., с площ на имота 1552 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: За археологически паметник на културата.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Пловдив е един от най-древните градове не само в България, но и в Европа. В сърцето на днешния Пловдив се крият векове исторически пластове, които са пътешествие към миналото с уникалното културно-историческото наследство.

Сред тях е Стадионът на Филипопол, изграден в началото на II в. при император Адриан. Разположен е в северния край на укрепения град, между двете крепостни стени, в естествената гънка между западния склон на Таксим тепе и източния склон на Сахат тепе. Съоръжението сред най-големите [римски](#) постройки на [Балканите](#) с приблизителни размери 240 м дължина и 50 м ширина е събирало около 30 000 зрители

Археологическите сведения за стадиона датират от 20-те години на XX век. Обявен е за паметник на културата с национално значение през 1995 г. (ДВ, бр.6/1995 г.)

Античният стадион на Филипопол се намира под главната пешеходна улица на Пловдив.

На пл. „Джумая“ е експонирана най-северната, дълговидна част на стадиона. Същата представлява поземлен имот с идентификатор 56784.519.1085 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Пловдив, одобрени със Заповед №РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, с площ на имота 1552 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: За археологически паметник на културата, актуван с акт за публична държавна собственост №7826/03.07.2012 г.

През 2008 г. се лансира идеята, че Античният стадион трябва не само да бъде съхранен и популяризиран, но и да се превърне в стимул за градско обновление и жизненост.

Областна администрация Пловдив обединява около тази идея партньори в лицето на Община Пловдив, Асоциация за културен туризъм и Норвежки директорат за културно наследство и номинира и реализира проект „Античният стадион на Филипопол – опазване, рехабилитация и градско обновяване” по четвърта приоритетна ос „Опазване на културното наследство” пред Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (ФМ-ЕИП).

Предвидени и реализирани са археологическо проучване, изследване, изработване на работен проект за Античния стадион, строителни и консервационни дейности, свързани с опазването на Античния стадион и отварянето му за публиката, информационни и образователни дейности: изработване на информационна и мултимедийна система, която да изяви скритата част на Античния стадион пред публиката; превръщане на стадиона в привлекателен туристически продукт с интернет страница и др., управление и публичност на проекта.

За управлението и реализацията на проекта е създадена ефективна организация чрез звено за управление и координация, които включват представители на бенефициента Областна администрация - Пловдив и на всички партньори, в това число и Община Пловдив.

С Договор РД11-00-185 от 18.10.2012г., в изпълнение на Решение №810 от 08.10.2012 г. на Министерски съвет на Република България, Министерството на културата предоставя безвъзмездно за управление на Община Пловдив имот – публична държавна собственост, представляващ недвижима археологическа културна ценност „Античен стадион на Филипопол“, находящ се в гр. Пловдив, площад „Джумая”, представляващ **поземлен имот с идентификатор 56784.519.1085** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед №РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК - София, с площ на имота 1552 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: За археологически паметник на културата, актуван с акт за публична държавна собственост №7826/03.07.2012 г., за срок от 10 години.

Днес мястото на пл. „Джумая” достойно представя част от съкровищата на Пловдив и допринася за популяризирането на хилядолетната история на града, превръщането му в дестинация на културния и **исторически туризъм** и утвърждаването му като една от световните културни столици на Европа.

Община Пловдив притежава необходимите ресурси и капацитет за опазване и пълна изява на високата културна стойност на Стадиона и интегрирането му в живота и структурата на модерния град.

С оглед на горното, за да продължи развитието на град Пловдив като един утвърден културен център и във връзка с извършваните от Община Пловдив дейности свързани с опазване на недвижимата културна ценност, както и осъществяване на научни, културни,

образователни и туристически дейности, е необходимо да се инициира процедура по чл. 15, ал. 2 от ЗДС, във връзка с чл. 6, ал. 2 от ППЗДС и чл.12, ал.4, т.1 от Закона за културното наследство.

Р Е Ш Е Н И Е :

Като взе предвид, че съгласно чл.12, ал.4, т.1 и ал.5 от Закона за културното наследство, обнародван в ДВ, бр. 54 от 2011г. с решение на Министерския съвет, недвижими археологически културни ценности - публична държавна собственост, се предоставят безвъзмездно за управление на ведомства и общини за осъществяване на дейности, свързани с опазването и представянето на културни ценности, за срок до 10 години, по предложение на Министерството на културата.

Като взе предвид, че един от главните приоритети на Община Пловдив е опазване и експониране на културното наследство;

Като взе предвид, че с Договор РД11-00-185 от 18.10.2012г., Министерството на културата предоставя безвъзмездно за управление на Община Пловдив имот – публична държавна собственост, а именно: археологически паметник на културата „Античен стадион на Филипопол“, чиито регламентиран срок от 10 години е изтекъл;

Като взе предвид акт за публична държавна собственост №7826/03.07.2012 г. вписан рег. №14999/03.07.2012 г., акт №139, том 41 в Служба по вписвания към Агенция по вписванията, за археологическа недвижима културна ценност „Античен стадион Филипопол“, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 56784.519.1085, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със заповед №РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 1552 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: За археологически паметник на културата;

Като взе предвид, че е необходимо, Община Пловдив да продължи успешно извършваните дейности свързани с опазване на недвижимата културна ценност, както и осъществяване на научни, културни, образователни и туристически дейности,

и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал.4, т.1 от ЗКН, чл. 15, ал. 1 и ал. 2 от ЗДС и чл. 6, ал. 2 от ППЗДС,

Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Възлага на Кмета на община Пловдив да внесе искане чрез Областен управител на област с административен център – гр. Пловдив до Министерство на културата за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за вземане на решение за предоставяне за управление на Община Пловдив за срок от 10 години, на следния недвижим имот – публична държавна собственост:

Поземлен имот с идентификатор 56784.519.1085 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Пловдив, одобрени със Заповед №РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК - София, последно изменение от 09.04.2013г., с площ на имота 1552 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: За археологически паметник на културата находящ се в гр. Пловдив, площад „Джумая“, при граници: север – ул. „Христо Г. Данов“, изток – УПИ I-Джамия и ул. „Отец Паисий“, запад – УПИ I-РНС, УПИ II-453, 454, адм. сгради и от юг – ул.

„Княз Александър I”, актуван с акт за публична държавна собственост №7826 от 03.07.2012 г.

2. Дава съгласие община Пловдив да приеме управлението върху имота, подробно описан в т.1 от настоящото решение.

3. Упълномощава Кмета на община Пловдив да внесе мотивирано искане по т.1 от настоящото решение.

4. Възлага на Кмета на община Пловдив, след решението на Министерски съвет на Република България по искането в първа точка от настоящото решение, да предприеме необходимите действия за сключване на договор за безвъзмездно предоставяне за управление върху имота.

5. Възлага на Кмета на община Пловдив изпълнението на настоящото решение.

С уважение,

20.2.2024 г.

X

Костадин Димитров
Кмет на община Пловдив
Подписано от: Kostadin Dimitrov Dimitrov

Съгласували:

19.2.2024 г.

X ТП

инж. Тошо Пашов - За зам.-кмет СИ
За Зам.-кмет УТОС, съгласно Заповед №23...
Подписано от: Tosho Angelov Pashov



Възстановим подпис

X ИИ

Илиан Иванов
Директор дирекция ПНО
Подписано от: Iliaan Ivanov



Възстановим подпис

X МС

Мирослава Сукарева
Директор дирекция ОС
Подписано от: MIROSLAVA NIKOLOVA SUKAREVA



Възстановим подпис

X МТ

Мирослава Турланова
Началник отдел ПООС
Подписано от: Miroslava Tonova Turlanova

14.2.2024 г.

X



инж.Надежда Христова

Началник отдел ОИР

Подписано от: Nadezhda Ivanova Hristova

Изготвил:



Възстановим подпис

X

дй

Десислава Йовчева

Главен експерт ОИР

Подписано от: DESISLAVA YOVChEVA